

PROTOKOLL ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA

Tid: Tisdagen den 17 maj 2022, kl 19:00

Plats: Breddenskolans matsal

§ 1 Stämmans öppnande

Stämman öppnades av föreningens ordförande Kenneth Gårdeman.

§ 2 Godkännande av dagordningen

Stämman godkände dagordningen.

§ 3 Val av stämмоordförande

Andreas Brömster valdes till stämmans ordförande enligt förslag från föreningens ordförande.

§ 4 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Jonathan Nygren utsågs till stämmans protokollförare.

§ 5 Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Stämman valde Monika Patz-Strömstedt samt Sussi Häggblad till justerare och rösträknare.

§ 6 Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman fann att kallelse skett i enlighet med föreningens stadgar och att stämman därmed blivit behörigt utlyst.

§ 7 Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställdes till 15 stycken, inga fullmakter. 20 närvarande.

§ 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Övergripande genomgång av förvaltningsberättelsen.

Carolina Öhlund lyfte särskilt renoveringen av Röda Villan som ett beslut styrelsen fattade under pandemin eftersom uthyrningsfrekvensen var låg den perioden.

Jonathan Nygren lyfte särskilt styrelsens beslut om extraamorteringar under 2021.

§ 9 Föredragning av revisorns berättelse

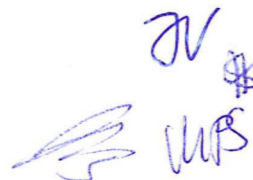
Stämmans ordförande redogjorde för revisionsberättelsen och den godkändes av stämmans deltagare.

§ 10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Efter genomgång beslutade stämman att fastställa resultat- och balansräkning enligt föreningens förvaltningsberättelse.

§ 11 Beslut om resultatdisposition

Efter genomgång beslutade stämman att fastställa resultatdisposition enligt föreningens förvaltningsberättelse.



§ 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret i enlighet med revisorernas rekommendation.

§ 13 Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Nuvarande styrelsen föreslår är att arvodet ska utgöras av 4,5 inkomstbasbelopp (å 71 000 kr*4,5 för år 2022) som styrelsen fritt får fördela mellan sig. Sociala avgifter tillkommer. Stämman godkänner styrelsens förslag.

§ 13 a) Arvode valberedning

Stämman föreslår att valberedningens arvode ska ändras till 10 % av ett inkomstbasbelopp (71 000 kr*0,1 för år 2022). Sociala avgifter tillkommer. Stämman godkänner förslaget.

§ 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Kenneth Gårdeman	Gård 7	Ledamot	1 år kvar
Göran Wedebrand	Gård 5	Ledamot	1 år kvar
Bo Lövgren	Gård 9	Ledamot	Nyval 2 år
Jessica Svensson	Gård 7	Ledamot	Nyval 2 år
Torbjörn Söderlund	Gård 5	Ledamot	Nyval 2 år
Maria Werelius	Gård 8	Ledamot	Nyval 1 år
Dilnia Redar	Gård 5	Ledamot	Nyval 2 år
Susanne Burman	Gård 5	Ledamot	Nyval 2 år
Eva Wijk	Gård 8	Suppleant	Omval 1år

§ 15 Val av revisorer och suppleanter

Stämman beslutade om omval för Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB som revisor och revisorssuppleant.

§ 16 Val av valberedning

Stämman beslutade om valberedningen bestående av Monika Patz-Strömstedt (sammankallande) och Mattias Lindholm. Styrelsen får i uppdrag av stämman att under året genomföra kommunikationskampanj till föreningens medlemmar i syfte att få in ytterligare en representant till valberedningen.

§ 17 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt anmälda ärenden enligt § 33

Inga motioner har inkommit.

§ 18 Stämmans avslutande

Stämmans ordförande Andreas Brömster förklarade stämman avslutad kl 20.22.

§ 19 Övriga frågor

- Digital bokning av tvättstugan. Systemet erbjuder även digitala kommunikationsmöjligheter.
- Information om takrenoveringar. Ordförande berättar att det inkommit anbud från diverse entreprenörer. Offerter från 38-88 mkr.
- Fråga om rörinspektion. Rörinspektion är planerad under 2022.
- Stämningen loftgången gård 4. Ordförande redogör för att det ska genomföras ett möte med föreningens städfirma för att diskutera avtalet och åtgärder.

UVR
JW
S

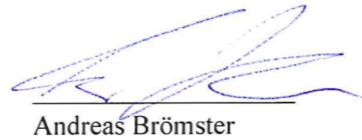
- Ordförande redogör för kameraövervakningens positiva inverkan vid torget. Däremot är uppfattningen att ungdomarna numera har tillhåll vid Röda villan istället.

Vid protokollet



Jonathan Nygren

Mötesordförande

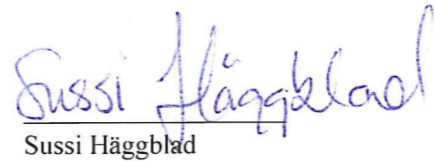


Andreas Brömster

Justerare



Monika Patz-Strömstedt



Sussi Häggblad

Bilagor:
Dagordning
Röstlängd

KALLELSE TILL ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA

Härmed kallas medlemmarna i **Brf Grimstaby** till ordinarie föreningsstämma.

Tid: Tisdagen den 17 maj 2022, kl 19.00

Plats: Breddenskolans matsal

DAGORDNING: I enlighet med föreningens stadgar.

1. Stämmans öppnande.
2. Godkännande av dagordning.
3. Val av stämмоordförande.
4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.
5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare.
6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.
7. Fastställande av röstlängd.
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning.
9. Föredragning av revisorns berättelse.
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.
11. Beslut om resultatdisposition.
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.
13. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår.
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter.
15. Val av revisorer och suppleanter.
16. Val av valberedning.
17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt anmälda ärenden enligt § 33.
Inga motioner har inkommit.
18. Stämmans avslutande.
19. Övriga frågor.

Vid stämman kommer enklare förtäring att serveras i form av kaffe och fikabröd.

Upplands Väsby i april 2022.

Styrelsen för Brf Grimstaby