



## VIKTIG INFORMATION TILL DIG SOM BOENDE

Hej,

Även 2023 har varit ett år fullt av utmaningar och omställningar. Vi i Sverige är fortfarande påverkade av kriget i Ukraina väldigt mycket på olika sätt. Det är med tungt sinne vi kan konstatera att när året börjar lida mot sitt slut är det många människor i världen, i Sverige, i vår stad och här i vår förening som lidit stora förluster. Inte minst har många fått erfara ekonomiska bakslag i form av arbetslöshet, höjda räntekostnader, kraftiga ökningar av matpriser, ökade elpriser och ökade kostnader för bensin och diesel, utebliven löneökning eller till och med uppsägning från arbete.

Detta är naturligtvis något som även påverkar föreningens ekonomi. Vi står inför en stor utmaning. Med anledning av detta så har Styrelsen efter noga övervägande därför beslutat att vi behöver höja den årliga avgiften med 10% för 2024. För att vi ska ha möjlighet att göra en höjning med endast 10% så krävs att vi alla hjälps åt att spara på energi i våra gemensamma utrymmen. Det vill säga att vi respekterar att det ev är kallare i tvättstugorna, att vi inte höjer värmen på elementen i tvättstugorna, och att vi tänker smart när vi tvättar (tvättar fulla maskiner, att vi inte torkar ett fåtal plagg mm).

Om inte detta följs kan vi tyvärr bli tvungna att höja avgiften ytterligare under året

Det är viktigt att Bostadsrättsföreningen Grimstaby fortsätter att vara en stabil förening med god ekonomi och vi bedömer att det här beslutet inte äventyrar den målsättningen. Avgiftshöjningen gäller från och med januari 2024.

I sammanhanget av den rådande situationen i samhället så är styrelsens förhoppning att undvika ytterligare höjning under året, men det kan komma att ske.

Har du ytterligare frågor är du alltid välkommen att kontakta styrelsen på [info@grimstaby.se](mailto:info@grimstaby.se)

**Bästa hälsningar**  
Styrelsen  
BRF Grimstaby