



Bybladet

Vår 2025

Våren är på väg med följande [planerade aktiviteter](#).

Föreningsstämma

Den **21/5 kl 19:00** är det dags för årets stämma. Lokal: Breddenskolans matsal. Separat info kommer.

Motioner

Om du vill lämna in motioner till stämman ska dessa vara inkomna till styrelsen senast 31/3. Maila din motion till info@grimstaby.se

Städdag

Vårens städdag är planerad till Lördagen den 10/5. Det blir även i år korvgrillning, lotteri mm, Containrar och traktor kommer att finnas på plats under dagen. Separat info om detta kommer.

Valberedning – Ny Styrelse

Valberedningen har påbörjat sitt arbete med att hitta **nya kandidater** till Styrelsen. Du kan nominera dig själv eller någon annan som du anser skulle vara en tillgång i Styrelsen. Maila din nominering till patzstromstedt@gmail.com eller info@grimstaby.se Se även separat info som delas ut i brevlådan.

[Pågående arbeten i området](#)

Relining

Reliningen är så gott som slutförd. Det som återstår är lokalen hos tandläkaren (gård 9)

Berörda får information om detta från Lybecks. Planerat är vecka 28–32.

Alla praktiska frågor ang reliningen ställs till Lybecks. Kontaktinformation finns på deras informationsblad. I och med reliningen hos tandläkaren kommer gästlägenhet 2 att vara avstängd för uthyrning under vecka 28–31.

Cylinderbyte carportar och garage

Det kommer att ske cylinderbyte på carportar och garage. Detta för att fler och fler lås går sönder. Vid varje låsbyte tillkommer en till extranöckel för fastighetsförvaltaren att ta hand om, vilket börjar bli ohållbart. I och med bytet kommer det endast att finnas en huvudnyckel till alla lås. Vilket underlättar avsevärt.

P-Platser

Tänk på att du ska parkera **INNANFÖR** de innersta vita linjerna, inte på, och **INTE** utanför! Ta hänsyn till din P-granne!

Gästlägenheter

Vid bokning av gästlägenhet ställs frågan vilken tagg du vill ha aktiverad. Det fungerar inte att svara argt "min tagg". Det vi efterfrågar är vilken siffra det står på taggen du vill ha aktiverad. Detta för att det kan finnas flera taggar som är registrerade på bostaden.



Bybladet

Vår 2025

Råttor

Några gårdar har blivit drabbade av en stor aktivitet av råttor. Föreningen har ett så kallat "Betongavtal" med Rentokil (Nomor). Det finns ett antal betongstationer på gårdarna som är mest drabbade i nuläget. För att få bukt med problemet är det av största vikt att vi hjälps åt med att inte ha sopor eller massa bråte ute, och observera att det inte är tillåtet att mata fåglar!

Parkeringsplatser

Det inkommer mer och mer klagomål på att det står stora bilar på p-platserna. Vi vill göra er uppmärksamma på att maxmålet på bil som får stå på p-platsen är 5*2 m. Styrelsen kommer att se över att detta respekteras.

Varmvattenberedare

Föreningen svarar för ett byte av varmvattenberedare för de bostäder som fanns vid ombildandet 2008-06-30. Därefter övergår ansvaret för utbyte, reparation och underhåll av varmvattenberedaren till bostadsättshavaren.

Dörrar

Ansvarsområde gällande ytterdörr/altandörr/balkongdörr). Bostadsrättshavaren svarar för inner- och ytterdörrar samt glas och bågar i inner och ytterfönster. Bostadsrättshavare svarar inte

för målning av yttersidorna av ytterdörrar och ytterfönster.

Nyinflyttad

Vi önskar alla nyinflyttade varmt Välkomna till Grimstaby! Har du funderingar hittar du svar på många frågor på www.grimstaby.se eller maila till info@grimstaby.se. Det finns även Facebookgrupper; "Styrelsen brf grimstaby", och "Vi i grimstaby" (denna sida administreras ej av styrelsen).

Felanmälan

ALL felanmälan görs som vanligt till fel@jarvaforvaltning.se. Frågor ang avgifter/hyra eller om du vill ställa dig i kö för p-plats görs till info@abjbo.se

*Vi önskar er en fin vår
med förhoppningsvis
många trevliga möten i
byn.*

Styrelsen i BRF Grimstaby

