



Bybladet

Höst 2026

Förändrad postmottagning i Grimstaby och Sverige

Nya riktlinjer från Post- och telestyrelsen angående hur Post Nord och andra aktörer ska bedriva sin utdelningsverksamhet. Detta innebär att postutdelning vid boendes adress försvinner och istället kommer postboxar att sättas upp på lämpliga platser i området där man får hämta sin post. Mer om detta hittar ni på Post-och telestyrelsen föreskrifter (PTSFS 2022:20). För föreningen innebär detta att vi behöver köpa in ca 260st postboxar, till en hög kostnad. Det är tillåtet att ha kvar nuvarande postlåda på tomten om man t.ex. vill ha reklam.

Konvertering av Bullerbyn till bostäder

Tack till alla som lämnat in samtyckesblankett angående konverteringen av förskolan Bullerbyn! Till er som INTE lämnat in blanketten eller sagt NEJ till upplåtelsen av tomter kommer Hyresnämnden att starta enskild process emot. Tänk också på att ju längre detta drar ut på tiden ju mer förlorar föreningen intäkter. Detta är något vi måste ha i beräkning vid

kommande avgiftshöjning. OM du inte lämnat in får du en ny möjlighet att lämna in blanketten i Röda Villans brevlåda **senast Lördag 26/10.** Därefter kommer Hyresnämnden att påbörja process.

Takrenovering

Projekt takrenovering kommer att påbörjas inom en relativt snar framtid. Offerter är intagna, entreprenör är vald och låneansökningar är beviljade. Mer info om detta kommer.

Taggar

Vi rekommenderar alla boende att ha mer än en tagg då leveranstiden är relativt lång vid beställning av ny tagg. Föreningen har inga taggar att låna ut.

Valberedning

Vi behöver minst en person till som gör Goran sällskap i valberedningen. Maila [info@grimstaby](mailto:info@grimstaby.se) vid intresse. Viktigt!!

Råttproblem

Råttproblemet kvarstår, trots åtgärder. Om boenden fortsätter mata fåglar (vilket inte är tillåtet), samla sopor och



Bybladet

Höst 2026

bråte på tomten eller har massa fallfrukt liggandes så har detta ingen effekt.

Kontakta då Järva Förvaltning på fel@jarvaforvaltning.se

Huvudsäkring

Nu är hösten på ingång vilket innebär att vi sätter igång elementen i våra lägenheter. Det i sin tur innebär att det blir hög belastning på huvudsäkring vid användande av många energislukande apparater samtidigt och kan leda till att huvudsäkring går. Huvudsäkringar sitter utvändigt i låsta elskåp. Åtgärdande av problemet utanför tiden mån-fre 08:00-16:00 innebär jourutryckning och den bekostas då av dig som boende, ca 3700kr (om du inte antog föreningens tidigare erbjudande att säkra upp till 20A, då ingår en gratis jourutryckning). **Dvs föreningen bekostar inte jourutryckning för byte av huvudsäkring!**

Städdag:

Lördagen 3/10, se separat info. **Det är boendes ansvar att sköta sin tomt.** Passa på att göra detta på städdagen! Känner du att förmåga eller tid saknas för att ta hand om din tomt kan Järva ombesörja detta mot ersättning.

Oönskad aktivitet i området

Vi har väktare som ronderar i området, men det är bra om vi alla är uppmärksamma på om det är stök, okända bilar eller personer som rör sig området.

Vill ni påkalla vakten kan ni ringa 08 522 22 400.

Vid akuta ärenden, pågående brott. Polis 112

Eller anmäla brott eller lämna tips 114 14

Sociala medier: Det finns två grupper på facebook som ni boenden gärna får gå med i: "Vi i Grimstaby" (Denna sida har ingenting med styrelsen att göra) och "Styrelsen i Grimstaby". Föreningen har även en hemsida "grimstaby.se".

Styrelsen i BRF Grimstaby

önskar er alla en härlig höst!

